



Mietvertrag

**Zwischen dem Familiengartenverein Zürich-Wipkingen,
vertreten durch Käthi Wolf, und**

Name: Vorname:

Strasse: PLZ/Ort:

Tel. Privat: Natel:

PächterIn im Areal: Parzellen Nr.

Mailadresse:

wird folgender Mietvertrag abgeschlossen:

1. Mietobjekt: Vereinshaus der Familiengärten, Obere Waidstrasse, „Gärtnerhöckli“

2. Mietdauer: Datum:.....

Zeit: von:..... bis:.....

3. Mietpreis	Vereinshaus	CHF
	Schlüsselkaution	CHF <u>150.00</u>
	Total	<u>CHF</u>

3.1 Bei Annulation von 7 Tagen oder weniger vor Mietbeginn wird der ganze Mietbetrag fällig.

3.2 Die Schlüsselkaution wird zurückerstattet.

3.3 Bei starker Verschmutzung stellen wir CHF 40.-- pro aufgewendete Reinigungsstunde in Rechnung.

4. Der Mieter verpflichtet sich zu schonungsvollem Gebrauch des Mietobjektes.

Für allfällige Beschädigungen, die durch unsachgemässe Benutzung des Vereinshauses und dessen Inventar entstehen, haftet voll umfänglich der Mieter.

4.1 Eventuelle Beschädigungen sind der Hüttenbetreuerin, oder deren Stellvertretung, unverzüglich bei der Abnahme des Mietobjektes bekannt zu geben.

5. Vor dem Verlassen des Vereinshauses sind sämtliche Läden, Fenster und Türen zu schliessen.
- 5.1 Achten Sie im speziellen darauf, ob alle elektrischen Anlagen wie Herd, Mikrowellen, Musikanlage, Licht usw. ausgeschaltet sind und die Heizung reduziert ist.
6. Auch Verschmutzung ausserhalb des Vereinshauses werden wir wie unter Punkt 3.3 erwähnt, in Rechnung stellen.
7. Es ist darauf zu achten, dass die beim Grüene Bäse vorhandenen Toiletten benützt werden. Die Pächter in den umliegenden Gärten sind Ihnen dafür dankbar.
8. Werden Verstösse gegen diesen Vertrag festgestellt, kann der Mietvertrag von der Hüttenbetreuerin oder deren Stellvertretung sofort aufgelöst werden. Der Mietpreis wird trotzdem fällig.
9. Wird der geforderte Mietpreis nicht innerhalb von 10 Tagen nach Vertragsabschluss auf unser Konto PC 80-14715-4 einbezahlt, behalten wir uns eine Weitervermietung am gewünschten Datum vor.

Bitte senden Sie ein unterschriebenes Exemplar innert 10 Tagen an unten stehende Adresse.

Zürich, den

Der/die VermieterIn:

Der/die MieterIn:

Familiengartenverein
Zürich-Wipkingen

.....

.....

Ansprechperson ist

Frau Käthi Wolf, Bächlerstr. 41, 8046 Zürich, Tel. 044 371 70 34 oder Natel 079 798 22 17
wolfkaethi@hotmail.com